1. TIPO DE INFORME

INFORME PARCIAL [ ] INFORME FINAL [X]

Cuota Número 03

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN

Contrato No. 4162.010.26.1.0838 de 2025

Nombre completo del contratista: WALTER ENRIQUE SANCHEZ MOSQUERA

Documento de identificación: 94.376.103 de Cali

Nombre del supervisor: ANDRES CAMILO CERVINO TORO

Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION

Objeto del contrato:

PRESTACIÓN DE SERVICIOS ASISTENCIALES DE APOYO A LA GESTION PARA REALIZAR ACTIVIDADES AFINES A LOS PROGRAMAS, PLANES Y PROYECTOS QUE ADELANTA LA SECRETARIA DE DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI.

3. INFORME JURÍDICO

Fecha de Inicio	Fecha terminación
18/feb/2025	30/abr/2025

Modificación(es) al contrato: N/A

Suspensión: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato:
DIEZ MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE ($ 10.242.000)

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 10.242.000	$ 3.414.000	$ 6.828.000	$ 0

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Información del pago de seguridad social:	
Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1070741020 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 8822945038 Operador: SIMPLE Fecha de Pago: 28/mar/2025 Periodo de pago de la seguridad social: MARZO-2025
Observaciones al informe financiero y contable: El contratista adjunta seguridad social del mes de marzo de 2025 para el pago de esta cuenta, según decreto 1273 de 23/07/2018 que permite efectuar la cancelación mes vencido de la seguridad social. Se compromete a pagar seguridad social correspondiente, el contratista presenta afiliación ARL Positiva Riesgo 4.	

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:
Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.0838 de 2025 se puede verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones objeto contractual.

1. Brindar apoyo al líder de zona en los eventos o actividades que se realicen en los diferentes escenarios, asegurando su adecuado desarrollo y garantizando el buen uso de las instalaciones.

    - El contratista apoyó al líder de zona en los eventos o actividades que se realicen en el escenario Cancha Múltiple y Parque Recreativo Rincón de Comfandi Ciudad Córdoba. dentro de la estrategia "Volvamos a Mi Cali Bella" de la Alcaldía. Durante la jornada, realizó actividades de limpieza, adecuación y mantenimiento del espacio, asegurando la correcta ejecución de las tareas y documentando las acciones realizadas.

2. Brindar apoyo a la comunidad sobre los escenarios asignados y ofrecer asistencia técnica a la comunidad en relación con inquietudes y reclamos relacionados con las

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

actividades realizadas en los escenarios deportivos y recreativos, promoviendo un ambiente de comunicación y solución de problemas.

- El contratista Realizó tareas de apoyo sobre los escenarios asignados y ofrecer asistencia técnica a la comunidad en relación con inquietudes y reclamos El contratista asistió a la reunión mesa del deporte en el CALI-15 donde la reunión fue con las JAC y los Grupos de Valor, se tocaron temas en referencia al uso de los espacios deportivos, y se atendió algunas de las inquietudes planteadas por los representantes de las diferentes organizaciones.

3. Brindar apoyo en la revisión del mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos, realizando diagnósticos sobre sus necesidades y colaborando con el ingeniero o arquitecto asignado para el posterior mantenimiento, y así definir las necesidades de la infraestructura deportiva de los escenarios deportivos.

   - El contratista Brindó apoyo en la revisión del mantenimiento preventivo y correctivo realizado al escenario deportivo. Cancha Futbol El Retiro, con el acompañamiento del Arquitecto Diego Fernando Camacho, donde se realizó un informe detallado de las problemáticas actuales que se presentan en el escenario deportivo.

4. Brindar apoyo al líder de zona, manteniéndolo informado semanalmente sobre las incidencias más importantes y relevantes que requieran tratamiento, en coordinación con la administración de los escenarios.

   - El contratista Brindó apoyo al líder de zona, manteniéndolo y dado la información pertinente semanalmente sobre las incidencias más importantes y relevantes que requieran tratamiento, en coordinación con la administración de los escenarios.

5. Asistir a las reuniones programadas con la coordinación de administración de escenarios, presentando los requerimientos solicitados dentro de los plazos establecidos.

   - El contratista Asistió a la reunión programada por la coordinación de escenarios con el líder zonal donde se trataron los temas relacionados con la respectiva directriz para el debido manejo de la documentación y los requerimientos que sean solicitados por la coordinación.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

6. Brindar apoyo en la elaboración de actas correspondientes a las visitas periódicas realizadas a los escenarios deportivos asignados, así como a las reuniones, mesas de trabajo con la comunidad y entidades de control.

   - El contratista apoyo en la realización de actas que corresponden a los escenarios que tiene a cargo, Cancha de Baloncesto “La Colmena" El Vallado I; Cancha Múltiple "SULEY" El Vallado I; Parque Recreativo Rincón de Comfandi; Cancha Múltiple "La Plaga" Ciudad Córdoba Sector 3A y 3B; Cancha Sintética “Bajos Ciudad Córdoba I”; Cancha Múltiple “De Colores Bajos de Córdoba”; Cancha Sintética “Bajos Ciudad Córdoba II”; Cancha Múltiple El Vallado II; Polideportivo "Eduardo Vargas" El Vallado II; Parque Recreativo "Los Bomberos" El Vallado II; Parque Recreativo "El Pascualito del Valladito"; Parque Recreativo "La Amistad El Vallado II”; Cancha Múltiple Guadalajara el Vallado II; Cancha Múltiple "África El Retiro"; Cancha Múltiple "Barrio El Retiro"; Cancha de Futbol 11 El Retiro; Cancha Múltiple "SECOM" El Retiro de la Comuna 15.

7. Participar en las capacitaciones y cursos que sean asignados por las diferentes áreas de la Secretaría del Deporte y la Recreación, con el fin de fortalecer las competencias y conocimientos en su área de trabajo.

   - El contratista participó en la capacitación organizada por el área de administración de escenarios sobre la correcta elaboración de actas, revisando procedimientos y requisitos documentales. demás, asistió a una capacitación virtual impartida por el área de gestión contractual, donde se abordaron normativas, procedimientos administrativos y aspectos claves en la ejecución del contrato.

8. Brindar apoyo en cualquier otra tarea a fin que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato...

   - El contratista Realizó apoyo en actividades diferentes a las asignadas por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato. En la rendición de cuentas de las Canchas sintéticas Bajos de Córdoba I y II, y diferentes a las asignadas por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

MEDIO DE VERIFICACION
LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/u/0/folders/1mF04rs-_k-11lJAJv3pp4TABcQJdRbb4

Recibo a Satisfacción de Servicios: Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte del DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI – SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION, de los servicios prestados pactados en el contrato No.4162.010.26.1.0838 - 2025.

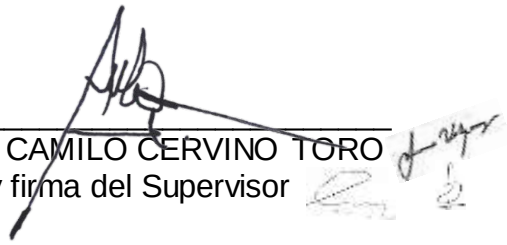
Constancia de Paz y Salvo: El contratista a la fecha del presente informe no posee a su cargo elementos devolutivos de propiedad del Distrito Especial de Santiago de Cali, entregados por este organismo para el desempeño de sus actividades. Asimismo, se encuentra a paz y salvo con el archivo de gestión documental y el sistema de gestión documental.

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período

7. FIRMAS RESPONSABLES



_____
ANDRÉS CAMILO CERVINO TORO
Nombre y firma del Supervisor

_____
Nombre y firma del Apoyo a la Supervisor

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 25/abr/2025

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.